



Utval:	Formannskapet
Møtestad:	Kantina, Kommunehuset
Dato:	03.02.2011
Tid:	15:00

Forfall må meldast til utvalssekretær på telefon 71 27 05 00 som syt for innkalling av varamedlemmer. Varamedlemmer møter etter nærare melding.

SAKSLISTE

Saksnr	Innhald	Arkivsaknr
PS 11/4	Godkjenning av protokoll	
PS 11/5	Avtale mellom Haram Byggservice AS, Harald Hjelle Arkitekter AS og Midsund kommune - vedkomande Midsund bufellesskap.	2010/49

Midsund, 28.01.2011

Helge Orten
ordfører

Ann Torill Vaksvik
sekretær

PS 11/4 Godkjenning av protokoll



Midsund kommune
Teknisk

Arkivsak: 2010/49-7
Arkiv: 250
Saksbeh: Inge Rakvåg
Dato: 27.01.2011

Saksframlegg

Avtale mellom Haram Byggservice AS, Harald Hjelle Arkitekter AS og Midsund kommune - vedkomande Midsund bofellesskap.

Utvalsak	Utval	Møtedato
11/5	Formannskapet	03.02.2011

Forslag til vedtak:

Midsund kommune godkjenner "Avtale av 26.01.11" mellom Haram Byggservice AS, Harald Hjelle Arkitekter AS og Midsund kommune.

Saksutgreiing:

Viser til K- sak 10/90 av 16.12.2010.

Vedtak i Kommunestyret - 16.12.2010

1. *Midsund kommunestyre tek vedlagte dokument til vitande.*
2. *Midsund kommune engasjerer arkitekt for å utarbeide teikningar og eit konkurransegrunnlag før utsending av anbodskonkurranse.*

I romjula tok Haram Byggservice AS v/ Per Endre Bolseth kontakt med Midsund kommune v/ rådmannen pr. telefon om alle dører ved nemnde prosjekt var lukka. Rådmannen signaliserte at dette måtte takast igjen på nyåret.

Saka om ein skulle ta opp drøftingane med Haram Byggservice AS blei drøfta i formannskapet den 03.01.2011. Teknisk ved underteikna fikk klarsignal om å gå inn i drøftingar for å finne fram til ein sluttavtale med basis i Midsund kommune sitt tilbod av 01.12.10 til Haram Byggservice AS.

Fleire drøftingar vart halde og avslutta med eit møte i Molde den 26.01.11, Jfr. "Avtale av 26.01.11".

På dette møtet deltok: Haram Byggservice AS v/ Per Endre Bolseth, Harald Hjelle Arkitekter AS v/ Harald Hjelle, Hammerø & Storvik Prosjekt AS v/ Arnold Askeland, Advokatfirmaet Steenstrup Stordrange DA v/ Reidar Andresen og Midsund kommune v/ Inge Rakvåg.

Vurdering:

Avtale av 26.01.2011 er i 8 punkt med 2 vedlegg der dei tre involverte partane har underskreve.

Avtalen inneber:

- Midsund kommune betalar kr. 375.000 til Haram Byggservice AS som fullt og endeleg oppgjør i saka for rettigheter til prosjektet- og arkitekttteikningar.
- Alle tidlegare avtalar/stridigheter mellom dei tre partane er avslutta og oppgjort.
- Midsund kommune og Harald Hjelle Arkitektar AS har inngått ny avtale på kr. 165.000 om slutføring av prosjektet (arkitektarbeid som ikkje er utført men nødvendig å få utført for å komme vidare i prosjektet) jfr. vedlegg 1.
- Etter evt. godkjenning politisk kan Midsund kommune komme raskt i gang med prosjektet igjen.

Konklusjon

Rådmannen foreslår at avtalen vert godkjent.

Økonomiske / administrative konsekvensar:

Prosjektet er avklart og ein kan komme vidare. Økonomiske konsekvensar ut over avtalen må komme i eiga sak.

Ann-Heidi Orvik
rådmann

Inge Rakvåg
Teknisk sjef

Vedlegg (prenta): Avtale av 26.01.2011

Vedlegg (uprenta): Mappe

Særutskrift går til: Haram Byggservice AS, Harald Hjelle Arkitektar AS, teknisk