



Utval:	<b>Formannskapet</b>
Møtestad:	Aktivitetssenteret Eik / Kommunehuset
Dato:	16.02.2010
Tid:	12:00

**Faste medlemmar som møtte:**

Namn	Funksjon	Parti
Helge Orten	LEDER	H
Magne Reiten	NESTL	SP
Frits Inge Godø	MEDL	V
Aslaug Jensen Sanden	MEDL	H

**Faste medlemmar som ikkje møtte:**

Namn	Funksjon	Parti
Line Akselvoll	MEDL	AP

**Varamedlemmar som møtte:**

Namn	Vara for:	Parti
Reidar Tagnen	Line Akselvoll	TVP

**Frå administrasjonen møtte:**

Namn	Stilling
Geir J. Göncz	Rådmann
Anne Oterhals	Økonomisjef
Inge Rakvåg	Teknisk sjef
Stian Løken	Rådgivevar oppvekst
Gunn Hole	Sekretær

**Underskrift:**

Vi stadfestar med underskriftene våre at møteboka er i samsvar med det som vart vedteke på møtet.

\_\_\_\_\_  
Helge Orten  
Sign

\_\_\_\_\_  
Magne Reiten  
sign

\_\_\_\_\_  
Aslaug Jensen Sanden  
sign

\_\_\_\_\_  
Frits Inge Godø  
Sign

\_\_\_\_\_  
Reidar Tangen  
sign

## SAKSLISTE

<b>Saksnr</b>	<b>Innhald</b>	<b>Arkivsaknr</b>
PS 10/1	Godkjenning av protokoll	
PS 10/2	Referatsaker	
PS 10/3	Delegerte saker	
PS 10/4	Søknad om konsesjon på kjøp av Sundsbøen, gnr 29, bnr 1 i Midsund. Eikrem Eiendom AS	2008/621
PS 10/5	Søknad om fritak frå buplikta på gnr 46, bnr 4 i Midsund. Oddhild Klauset.	2010/16
PS 10/6	Utviding av eksisterande avtale med Hofset Biocare AS i Stormyra Industriområde	2010/50
PS 10/7	Ny PU bustad - finansiering - kalkulert husleie	2010/49
PS 10/8	Kommunen som barnehagemyndigheit - Plan for tilsyn	2009/631
PS 10/9	Organisering av vidare arbeid med skuleprosjekt	2009/537
PS 10/10	Søknad om konsesjon på kjøp av Høgset, gnr. 114, bnr. 5 i Midsund	2010/8

Møte i Formannskapet starta med besøk og omvisning på aktivitetssenteret Eik.  
Møtet med sakliste blei utsatt til dagen etter, den 17.02.2010 kl 12.00.

Det var ingen merknad til innkalling og sakliste.

## **PS 10/1 Godkjenning av protokoll**

### **Behandling i Formannskapet - 17.02.2010**

Møteprotokoll for møte i Formannskapet 15.12.2009 blei samrøystes godkjent.

### **Vedtak i Formannskapet - 17.02.2010**

Møteprotokoll for møte i Formannskapet 15.12.2009 blei samrøystes godkjent.

## **PS 10/2 Referatsaker**

### **Behandling i Formannskapet - 17.02.2010**

Økonomisjef Anne Oterhals orienterte kort vedr. Midsund kommune sitt resultatregnskap for 2009.

Ordfører Helge Orten (H) orienterte om henvendelse frå grunneigar vedr. sal av tomt mellom Statoil og Coop Misund.

Magne Reiten (SP) stilte spørsmål om fergeavgang frå Solholmen kl.6.10 som i dag er betalt av Midsund kommune. Ordføraren svara på spørsmålet.

### **Vedtak i Formannskapet - 17.02.2010**

Referatsakene blei tatt til vitande.

## **PS 10/3 Delegererte saker**

Det var ingen saker oppe i møtet.

## **PS 10/4 Søknad om konsesjon på kjøp av Sundsbøen,gnr 29,bnr 1 i Midsund.**

### **Eikrem Eiendom AS**

#### **Forslag til vedtak:**

Midsund kommune gir Eikrem Eiendom AS konsesjon på kjøp av Sundsbøen,gnr 29,bnr 1 i Midsund til ein pris av 2 millionar kroner.

## **Behandling i Formannskapet - 16.02.2010**

Samrøystes om i forslag til vedtak.

## **Vedtak i Formannskapet - 16.02.2010**

Midsund kommune gir Eikrem Eiendom AS konsesjon på kjøp av Sundsbøen, gnr 29, bnr 1 i Midsund til ein pris av 2 millionar kroner.

## **PS 10/5 Søknad om fritak frå buplikta på gnr 46, bnr 4 i Midsund. Oddhild Klauset.**

### **Forslag til vedtak:**

Midsund kommune syner til Oddhild Klauset sin tidlegare søknad om fritak frå bu og driveplikta på gnr 46, bnr 4 i Midsund og dei vilkåra som er sette i Midsund kommune sitt vedtak.

Midsund kommune kan konstantere at vilkåra som er sette i vedtaket ikkje er følgde og at brotet på buplikta er vesentleg.

Oddhild Klauset vert gjeve ein frist på fire veker til å søkje om om konsesjon på kjøpet av gnr 46, bnr 4 i Midsund frå meldinga er motteken.

Vedtaket kan påklagast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal. Ei ev. klage skal sendast om Midsund.

## **Behandling i Formannskapet - 16.02.2010**

Vedlegg til saka, ei oversikt over eigedomar med buplikt i Midsund blei utdelt i møtet.

Samrøystes som i forslag til vedtak.

## **Vedtak i Formannskapet - 16.02.2010**

Midsund kommune syner til Oddhild Klauset sin tidlegare søknad om fritak frå bu og driveplikta på gnr 46, bnr 4 i Midsund og dei vilkåra som er sette i Midsund kommune sitt vedtak.

Midsund kommune kan konstantere at vilkåra som er sette i vedtaket ikkje er følgde og at brotet på buplikta er vesentleg.

Oddhild Klauset vert gjeve ein frist på fire veker til å søkje om om konsesjon på kjøpet av gnr 46, bnr 4 i Midsund frå meldinga er motteken.

Vedtaket kan påklagast til Fylkesmannen i Møre og Romsdal. Ei ev. klage skal sendast om Midsund.

## **PS 10/6 Utviding av eksisterande avtale med Hofset Biocare AS i Stormyra Industriområde**

### **Forslag til vedtak:**

1. Midsund kommunestyre godkjenner utviding av festeavtale til å gjelde for byggjetrinn II.
2. Opparbeiding av tomte i byggjetrinn II skal skje i samsvar med Festeavtalen mellom Midsund kommune og Hofset Biocare AS. Innløsningssummen aukar med kr 554.400 frå kr. 840.000 til kr. 1.304.400 og årleg leie aukar med kr. 33.300 frå kr 50.400 til kr 83.700.
3. Opparbeidinga er kalkulert til kr 554.400 inkl. mva. Oppdekninga kostnaden blir dekt ved låneopptak.

Budsjettendring, 2010:

Ansvar 4600 "Stormyra Industriområde" aukast med kr. 560.000.

Ansvar 9200 "Bruk av lån" aukast med kr. 560.000.

### **Behandling i Formannskapet - 16.02.2010**

Korrigert saksframlegg blei utdelt i møtet.

Samrøystes som i forslag til vedtak.

### **Vedtak i Formannskapet - 16.02.2010**

1. Midsund kommunestyre godkjenner utviding av festeavtale til å gjelde for byggjetrinn II.
2. Opparbeiding av tomte i byggjetrinn II skal skje i samsvar med Festeavtalen mellom Midsund kommune og Hofset Biocare AS. Innløsningssummen aukar med kr 554.400 frå kr. 840.000 til kr. 1.304.400 og årleg leie aukar med kr. 33.300 frå kr 50.400 til kr 83.700.
3. Opparbeidinga er kalkulert til kr 554.400 inkl. mva. Oppdekninga kostnaden blir dekt ved låneopptak.

Budsjettendring, 2010:

Ansvar 4600 "Stormyra Industriområde" aukast med kr. 560.000.

Ansvar 9200 "Bruk av lån" aukast med kr. 560.000.

## **PS 10/7 Ny PU bustad - finansering - kalkulert husleie**

### **Forslag til vedtak:**

1. Midsund kommune vedtek realisering av PU bustader innanfor ein brutto anleggskostnad på kr 11.750.000,-.
2. Husleige vert sett i tråd med tabell 4 i rådmannen sitt saksframlegg.
3. Med forbehold om investeringstilskot på kr 2.088.000,-, vert investeringa finansiert ved bruk av lån på kr 9.662.000,-.

### **Behandling i Kommunalt råd for funksjonshemma - 15.02.2010**

Leiar Erna Drønnesund hadde ynskje om at det kunne byggjast eit avlastningsrom for dei som er heimebuande.

Votering: Samrøystes som i forslag til vedtak.

### **Vedtak i Kommunalt råd for funksjonshemma - 15.02.2010**

1. Midsund kommune vedtek realisering av PU bustader innanfor ein brutto anleggskostnad på kr 11.750.000,-.
2. Husleige vert sett i tråd med tabell 4 i rådmannen sitt saksframlegg.
3. Med forbehold om investeringstilskot på kr 2.088.000,-, vert investeringa finansiert ved bruk av lån på kr 9.662.000,-.

### **Behandling i Formannskapet - 16.02.2010**

Samrøystes som i forslag til vedtak.

### **Vedtak i Formannskapet - 16.02.2010**

1. Midsund kommune vedtek realisering av PU bustader innanfor ein brutto anleggskostnad på kr 11.750.000,-.
2. Husleige vert sett i tråd med tabell 4 i rådmannen sitt saksframlegg.
3. Med forbehold om investeringstilskot på kr 2.088.000,-, vert investeringa finansiert ved bruk av lån på kr 9.662.000,-.

## **PS 10/8 Kommunen som barnehagemyndigheit - Plan for tilsyn**

### **Forslag til vedtak:**

Midsund kommune godkjenner *Plan og retningslinjer for tilsyn med barnehagar –Midsund kommune* som tilsynsplan for Midsund kommune som ansvarleg barnehagemyndigheit.

## **Behandling i Formannskapet - 16.02.2010**

Samrøystes som i forslag til vedtak.

## **Vedtak i Formannskapet - 16.02.2010**

Midsund kommune godkjenner *Plan og retningslinjer for tilsyn med barnehagar –Midsund kommune* som tilsynsplan for Midsund kommune som ansvarleg barnehagemyndigheit.

## **PS 10/9 Organisering av vidare arbeid med skuleprosjekt**

### **Forslag til vedtak:**

Kommunestyret opprettar ei styringsgruppe på 3 personar som får ansvar for fremdrift, forprosjekt og detaljprosjekt. Styringsgruppa er bindeleddet mellom bestiller og iverksetter.

1. Styringsgruppa skal ha det overordna ansvar for at gjennomføringa av prosjektet skjer innanfor gitte rammer og styringsparametre. I samarbeid med administrasjon gir styringsgruppa skriftlege tilbakemeldingar til arkitekt gjennom prosjektleiar.
2. Styringsgruppa delegeres myndighet til å starte og behandle detaljprosjekt.
3. Styringsgruppa består av følgjande 3 politisk valde representantar:  
- (leiar)  
-  
-
4. Administrasjon har ansvar for brukarkoordinering.
5. På det tidspunkt kommunestyret har fatta endelig vedtak om bygging får styringsgruppa rolle som byggenemd.
6. Byggenemdas mandat vil være å gjennomføre prosjektet i henhold til vedtatt detaljprosjekt og beskrive anbud med fullmakt til å foreta nødvendige justeringar innan vedtatt kostnadsramme.

## **Behandling i Formannskapet - 16.02.2010**

Formannskapet fremma følgjande fellesforslag:

*Punkt 1 endrast til:*

*Kommunestyret opprettar ei styringsgruppe på 3 personar som får ansvar for fremdrift, forprosjekt og detaljprosjekt.*

*Punkt 2 endrast til:*

- 1. Styringsgruppa skal ha det overordna ansvar for at gjennomføringa av prosjektet skjer innanfor gitte rammer og styringsparametre.*

*Punkt 3 erstattast med nytt punkt 3:*

- 2. Styringsgruppa utformer mandat, og legg det fram til kommunestyret til orientering.*

Punkt 4., 5., 6. og 7. slik som i forslag til vedtak.

### **Vedtak i Formannskapet - 16.02.2010**

Kommunestyret opprettar ei styringsgruppe på 3 personar som får ansvar for fremdrift, forprosjekt og detaljprosjekt.

1. Styringsgruppa skal ha det overordna ansvar for at gjennomføringa av prosjektet skjer innanfor gitte rammer og styringsparametre.
3. Styringsgruppa utformer mandat, og legg det fram til kommunestyret til orientering
3. Styringsgruppa består av følgjande 3 politisk valde representantar:
  - (leiar)
  - 
  -
4. Administrasjon har ansvar for brukarkoordinering.
5. På det tidspunkt kommunestyret har fatta endelig vedtak om bygging får styringsgruppa rolle som byggenemd.
6. Byggenemdas mandat vil være å gjennomføre prosjektet i henhold til vedtatt detaljprosjekt og beskrive anbud med fullmakt til å foreta nødvendige justeringar innan vedtatt kostnadsramme.

### **PS 10/10 Søknad om konsesjon på kjøp av Høgset, gnr 114, bnr 5 i Midsund.**

#### **Forslag til vedtak:**

Midsund kommune gir Odd Tore Bjerkeset konsesjon på kjøp av gnr 117, bnr 5, Høgset, i Midsund til ein pris av 530000 kroner.

### **Behandling i Formannskapet - 16.02.2010**

Saka blei lagt på bordet i møtet.

Samrøystes som i forslag til vedtak.

### **Vedtak i Formannskapet - 16.02.2010**

Midsund kommune gir Odd Tore Bjerkeset konsesjon på kjøp av gnr 117, bnr 5, Høgset, i Midsund til ein pris av 530000 kroner.